

Проект межевания территории

Чертеж проекта межевания

в границах просп. Троицкого, ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова и ул. Свободы

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование:

- 14, 33, 34, 15, 31 - малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.5)
- 29, 19- среднеэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.5)
- 10, 23, 24, 30, 17 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
- 9, 26, 27, 28, 35, 37, 2, 6, 38, 43, 44 - земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
- 12, 13, 21, 40 - образование и просвещение (код 3.5)
- 32, 39, 41, 3, 4, 5, 7, 8, 16, 22, 25, 42, 45 - деловое управление (код 4.1)
- 18 - хранение автотранспорта (код 2.7.1)
- 11, 36, 1 - объекты торговли (код 4.2)
- 20 - энергетика (код 6.7)

Площади земельных участков

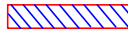




1 этап:

- ЗУ9 (по ул.Карла Маркса) - 372 кв.м.
- ЗУ10 (ул.Карла Маркса, 12) - 4800 кв.м.
- ЗУ11 (по ул.Карла Маркса) - 213 кв.м.
- ЗУ12 (Троицкий, 96, корп.2) - перераспределение 29:22:040752:12 с землями гос.собственности - 2140 кв.м.
- ЗУ14 (Свободы 23, корп.1) - перераспределение 29:22:040752:38 с землями гос.собственности - 909 кв.м.
- ЗУ23 (Троицкий, 104) - 6411 кв.м.
- ЗУ24 (Троицкий, 102) - перераспределение 29:22:040752:18 с землями гос.собственности - 7937 кв.м.
- ЗУ26 - 562 кв.м.
- ЗУ27 - 508 кв.м.
- ЗУ28 (по ул.Ломоносова) - 816 кв.м.
- ЗУ29 (Троицкий, 96, корп.1) - 2696 кв.м.
- ЗУ30 (Ломоносова, 177) - перераспределение 29:22:040752:37 с землями гос.собственности - 7842 кв.м.
- ЗУ32 (Свободы, 27) - 2997 кв.м.
- ЗУ33 (Троицкий, 100, корп.4) - 5936 кв.м.
- ЗУ34 (Ломоносова, 183, корп.3) - 5664 кв.м.
- ЗУ35 (по пр. Троицкий) - 532 кв.м.
- ЗУ36 (по ул.Карла Маркса) - 131 кв.м.
- ЗУ37 (по ул.Ломоносова) - 52 кв.м.
- ЗУ39 (Ломоносова, 183, корп.1) - 1603 кв.м.
- ЗУ41 (Свободы, 29) - перераспределение 29:22:040752:42 с землями гос.собственности - 1290 кв.м.









2 этап:

- ЗУ1 (Троицкий, 104) - перераспределение 29:22:040752:1 с землями гос.собственности - 2290 кв.м.
- ЗУ2 (по пр. Троицкий) - раздел 29:22:000000:7949 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах - 2104 кв.м.
- ЗУ3 (по пр. Троицкий) - раздел 29:22:000000:7949 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах - 253 кв.м.
- ЗУ4 (по пр. Троицкий) - раздел 29:22:000000:7949 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах - 416 кв.м.
- ЗУ5 (по пр. Троицкий) - раздел 29:22:000000:7949 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах - 1316 кв.м.
- ЗУ6 - (по пр. Троицкий) - раздел 29:22:000000:7949 с сохранением исходного земельного участка в измененных границах - 3263 кв.м.
- ЗУ7 (Троицкий, 96) - перераспределение 29:22:040752:6 с землями гос.собственности - 2334 кв.м.
- ЗУ8 (Троицкий, 94) - перераспределение 29:22:040752:4 с землями гос.собственности - 1600 кв.м.
- ЗУ13 (Ломоносова, 183, корп.2) - перераспределение 29:22:040752:36 с землями гос.собственности - 852 кв.м.
- ЗУ15 (Свободы, 21) - перераспределение 29:22:040752:1263 с землями гос.собственности - 2423 кв.м.
- ЗУ16 (Свободы, 23) - перераспределение 29:22:040752:10 с землями гос.собственности - 1547 кв.м.
- ЗУ17 (Свободы, 25, корп.1) - перераспределение 29:22:040752:26 с землями гос.собственности - 1096 кв.м.
- ЗУ18 (Свободы, 29, стр.2) - перераспределение 29:22:040752:32 с землями гос.собственности - 733 кв.м.
- ЗУ19 (Свободы, 31) - перераспределение 29:22:040752:24 с землями гос.собственности - 1452 кв.м.
- ЗУ20 (Ломоносова, 175, стр.1) - перераспределение 29:22:040752:23 с землями гос.собственности - 248 кв.м.
- ЗУ21 (Ломоносова, 183, корп.5) - перераспределение 29:22:040752:1346 с землями гос.собственности - 931 кв.м.
- ЗУ22 - 91 кв.м.
- ЗУ25 (Свободы, 29, стр.3) - перераспределение 29:22:040752:16 с землями гос.собственности - 314 кв.м.
- ЗУ31 (Свободы, 25) - перераспределение 29:22:040752:39 с землями гос.собственности - 2033 кв.м.
- ЗУ38 - перераспределение 29:22:040752:30 с землями гос.собственности - 959 кв.м.
- ЗУ43 - 103 кв.м.

3 этап:

-  - ЗУ40 (объединение ЗУ33, ЗУ12, ЗУ13, ЗУ21, ЗУ34 и 29:22:040752:40) - 16741 кв.м.
-  - ЗУ42 (объединение ЗУ32 и ЗУ22) - 3088 кв.м.
-  - ЗУ44 (объединение ЗУ26 и ЗУ43) - 665 кв.м.
-  - ЗУ45 (объединение ЗУ25 и ЗУ41) - 1604 кв.м.
-  - ЗУ46 (объединение ЗУ19 и 29:22:040752:34) - 1488 кв.м.

Условные обозначения

-  - красные линии
-  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - границы земельных участков, планируемых к предоставлению
-  - граница кадастровых кварталов
-  29:22:040752:36 - кадастровый номер существующих земельных участков
-  Ж-8-2/ - обозначение функциональной зоны/граница функциональной зоны
-  - границы проекта межевания
-  - границы зон санитарной охраны источников питьевого и хоз.бытового водоснабжения

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"					
Проект межевания территории					
	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					15.11.19
Составил	Демин А.А.				15.11.19
Проверил	Демин А.А.				
Чертеж проекта межевания М 1:2000					Индивидуальный предприниматель Демин Александр Анатольевич
				Стадия	Лист
				ПП	1
				Листов	1